

**UMOWA NR .....** zawarta w dniu .....

pomiędzy:

1. **Miastem Pabianice** z siedzibą w Pabianicach (95-200) przy ulicy Zamkowej 16 NIP 731-196-27-56 REGON 472057715 – Zarządem Dróg Miejskich w Pabianicach (95-200) z siedzibą przy ulicy Warzywnej 1, w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa Dyrektor Andrzej Barański, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

2. firmą: ..... mającą swoją siedzibę w ..... przy ulicy ..... wpisaną do rejestru ..... i posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP..... oraz REGON....., zwaną dalej „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez:

1).....

2).....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu zorganizowanym w oparciu o Ustawę z dnia 11.09.2019 roku *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

**§1**

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje - zgodnie ze złożoną ofertą - do wykonania skuteczną realizację usługi polegającej na opróżnianiu koszy ulicznych na śmieci.
2. Zakres czynności w ramach realizacji usługi określonej w ust. 1 przedmiotowego paragrafu zawiera załącznik nr 7 do swz, a wykaz ulicznych koszy na śmieci przeznaczonych do opróżniania załącznik nr 7a do swz.
3. Do Obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - usunięcie zawartości kosza oraz śmieci, piasku i niedopałków papierosów leżących dookoła kosza jak również w przypadku zaistnienia aktów wandalizmu - uprzątnięcie nieczystości w przypadku wywrócenia kosza z odpadami i niezwłoczny wywóz uzyskanych odpadów.
  - bieżąca wymiana na koszt własny zużytych worków foliowych w koszach.
  - Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia o 5% zakresu prac określonych w ww. punktach.
4. Określone w ust. ust. 1, 2 i 3 czynności wykonywane będą 5 razy w tygodniu od poniedziałku do piątku.
5. Niezależnie od świadczenia usług, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany, jest w ramach wynagrodzenia wskazanego w ofercie (tj. bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia), do wykonywania każdego miesiąca oczyszczania minimum 50 (słownie: pięćdziesiąt) koszy podczas wyjazdów interwencyjnych na terenie miasta Pabianice.
6. Do zadań Wykonawcy będzie również należał odbiór od Zamawiającego zakupionych na koszt Zamawiającego koszy oraz uzupełnianie ich braku w pasach.
7. Prace objęte niniejszym zamówieniem Wykonawca będzie wykonywał zgodnie z zapisami:
  - a) Ustawy z dnia 13.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 1399 z późniejszymi zmianami),
  - b) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. 2013. 21 z późn. zm. z późniejszymi

zmianami),

- c) Uchwały nr VI/47/15 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29 stycznia 2015 roku w sprawie wprowadzenia regulaminów korzystania z gminnych parków, skwerów i terenów urządzonej zieleni ogólnodostępnej na terenie Miasta Pabianice.

8. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wytwórcy i posiadacza odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2013 roku o odpadach.

## §2

Termin realizacji zamówienia – **od dnia 01.10.2021 roku do dnia 31.12.2022 roku.**

## §3

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie ..... tel. ...., email ..... (na wskazany numer telefonu lub adres email będzie kierowane zgłoszenie, o którym jest mowa w §1 ust. 5 przedmiotowej umowy).
2. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do prac objętych umową będzie **Tomasz Maciaszek** – tel. 509 857 917.

## §4

Wszystkie odpady pochodzące z przeprowadzonych prac Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie zgodnie z ustawą o odpadach. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania sprawozdań z ilości zebranych odpadów i przekazywania ich Zamawiającemu przy każdorazowym odbiorze wykonanych robót. W sprawozdaniach należy określić ilość zebranych odpadów w m<sup>3</sup> i kg.

## §5

Do obowiązków Wykonawcy należy również:

1. Wyposażenie pracowników w odzież roboczą posiadającą oznaczenia firmowe Wykonawcy.
2. Realizacja usługi w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu i w sposób nie utrudniający ruchu pojazdów i pieszych.
3. Przestrzeganie przepisów bhp.
4. Przestrzeganie uwag i zaleceń pracowników Zamawiającego nadzorujących wykonanie usługi.
5. Nieodpłatne wykonanie poprawek w ciągu 2 godzin od momentu zgłoszenia w przypadku stwierdzenia przez przedstawicieli Zamawiającego wadliwego wykonania usługi.

## §6

1. Jakość realizowanej usługi będzie kontrolowana przez pracowników Zamawiającego.

2. Warunki odbioru usługi:

- a) odbiór wykonywanych czynności będzie realizowany na bieżąco (po otrzymaniu od Wykonawcy informacji telefonicznej o zakończeniu robót w danym dniu). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest raz w tygodniu za poprzedni tydzień, dostarczyć do siedziby Zamawiającego na płycie CD/DVD dokumentację zdjęciową oczyszczonych koszy (przynajmniej jedno zdjęcie kosza po jego każdorazowym opróżnieniu) - na każdym zdjęciu powinna być zamieszczona data i godzina jego wykonania. Niedotrzymanie powyższych warunków Zamawiający potrąca jako prace nie zrealizowane i odliczy od wynagrodzenia za dany okres rozliczeniowy.
- b) Po zakończeniu danego okresu rozliczeniowego (miesiąca kalendarzowego) strony umowy niezwłocznie spisują protokół odbioru za dany okres rozliczeniowy, który podpisują przedstawiciele stron.
- c) Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury (częściowej) za dany okres rozliczeniowy. Termin wystawienia faktury: do 10-tego dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym.

**§7**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
2. W czasie realizacji usługi, Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych. Będzie również na własny koszt usuwał zbędne materiały, odpady i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne, a także składował urządzenia i materiały w taki sposób, aby nie stwarzały jakiegokolwiek zagrożenia dla zdrowia lub mienia osób trzecich.
3. Wykonawca w związku z realizacją usługi i w jej następstwie będzie ponosił odpowiedzialność za szkody na rzecz osób trzecich.

## §8

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Podane w ofercie wynagrodzenie jest stałe i nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania umowy.
2. Maksymalną wartość wynagrodzenia ustala się na kwotę brutto: ..... zł (słownie: ..... zł). Kwota brutto wynagrodzenia zawiera podatek VAT w wysokości: ..... zł (słownie: ..... ). Miesięczna wartość umowy wyniesie netto: ..... zł (słownie złotych: ..... ). Cena brutto: ..... zł (słownie złotych ..... ).
3. Sposób rozliczeń - wynagrodzenie powykonawcze. Zamawiający, z przyczyn od niego niezależnych, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia liczby koszy na śmieci objętych przedmiotem zamówienia.
4. Strony ustalają, że płatność z tytułu prawidłowo wystawionej każdorazowo faktury nastąpi w terminie **30 dni** od daty złożenia oryginału faktury u Zamawiającego.  
Dane niezbędne do wystawiania faktur:  
a) Nabywca: Miasto Pabianice, 95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 16, NIP: 731-196-27-56,  
b) Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich, 95-200 Pabianice, ul. Warzywna 1.
5. Wykonawca nie może sprzedać długu związanego z niniejszą umową osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).
7. Płatność zostanie uregulowana w formie przelewu na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze, pozostające w wyłącznej dyspozycji Wykonawcy i ujęte w rejestrze rachunków (art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług). Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatni dzień terminu płatności.

§9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji usługi z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% za każdy dzień przerwy,
  - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia umownego za usługi, od których wykonania odstąpiono.
3. Strony ustalają iż maksymalna wysokość naliczonych kar z w/w tytułów nie przekroczy 40% wartości umowy.
  4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  5. Wynagrodzenie umowne oznacza wynagrodzenie ustalone w §8 niniejszej umowy.
  6. Zamawiający potrąci z faktury końcowej ewentualne należności z kar umownych.

## § 10

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy, w sytuacji wystąpienia poniższych przypadków:
  - 1) zmiany Podwykonawcy jeśli Wykonawca w procedurze udzielenia zamówienia publicznego w wyniku, którego zawarto niniejszą umowę posłużył się osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia podwykonawcy, nowy podwykonawca musi również wykazać, że posiada stosowne kwalifikacje zawodowe z obowiązującymi przepisami prawa, wymagane przez Zamawiającego w procedurze o udzielenie zamówienia publicznego będącego przedmiotem umowy oraz zgoda Zamawiającego wyrażona na piśmie.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
  - 1) opis propozycji zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany,
  - 3) opis wpływu zmiany na sposób dowożenia uczniów
5. Zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty (w części dotyczącej przedmiotu umowy, terminów oraz wynagrodzenia) na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zajdzie którykolwiek z niżej wymienionych warunków:
  - a) zmiany zasad finansowania zamówienia,
  - b) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji zamówienia, spowodowanych działaniem osób trzecich,
  - c) zmiany wynagrodzenia wykonawcy (ceny) o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy,
  - d) zmiany sposobu wykonania zobowiązania, w tym terminu realizacji umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego lub konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy.
7. Strony umowy przewidują zmianę wartości umowy w przypadkach określonych w art. 436 pkt 4) ustawy pzp, w szczególności:
  - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego – w takim przypadku do kwoty netto doliczy się wartość podatku vat zgodnie z nową stawką,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572).
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 8. W przypadku uznania, iż przedłożone dokumenty potwierdzają spełnienie przesłanek do zwiększenia wynagrodzenia strony zawrą stosowne porozumienie pod warunkiem, iż zmiany te Wykonawca wprowadził zgodnie z obowiązującym prawem i udowodni, iż to uczynił stosownymi dokumentami. W przypadku wprowadzenia zmian w terminie późniejszym, wynagrodzenie określone w niniejszej umowie zostanie zmienione od daty wprowadzenia zmian przez Wykonawcę w oparciu o przedstawione dowody.
  - 9. Zmiany zawartej umowy wymagają pisemnego uzasadnienia Zamawiającego.
  - 10. Każda ze stron umowy jest uprawniona do wystąpienia z wnioskiem o wszczęcie procedury zmian umowy w terminie nieprzekraczalnym 30 dni od daty zdarzenia, uzasadniającego wniosek pod rygorem utraty prawa żądania zmian.
  - 11. Strony umowy są zobowiązane do wszczęcia negocjacji w siedzibie Zamawiającego w terminie 5 dni od daty otrzymania wniosku, w celu zgodnego określania zakresu zmian umowy przy założeniu obiektywnego wystąpienia przesłanek.
  - 12. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zmianie danych zawartych w umowie: zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy, zmianie osób reprezentujących Wykonawcę, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, likwidacji firmy Wykonawcy.
  - 13. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie danych zawartych w umowie, wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi Strony uznaje się za doręczoną.
  - 14. Wszystkie powyższe postanowienia niniejszego § 10 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę; nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  - 15. Zmiany mogą być dokonane tylko, jeśli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

## § 11

- 1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto oferty, tj. w wysokości ..... zł w formie .....
- 2. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić część wniesionego zabezpieczenia w wysokości 70% wartości w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- 3. Pozostała kwota w wysokości 30% wartości zabezpieczenia będzie stanowiła zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócona przez Zamawiającego nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## § 12

- 1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w wypadku gdy:
  - 1) mimo podpisania umowy Wykonawca nie rozpoczął wykonania przedmiotu umowy lub przerwał jej realizację na chociażby 1 dzień,
  - 2) dojdzie do utraty przez Wykonawcę uprawnień lub zezwoleń koniecznych do wykonania umowy,
  - 3) nieposiadania przez Wykonawcę aktualnych polis ubezpieczeniowych od następstw nieszczęśliwych wypadków (NW) oraz odpowiedzialności cywilnej (OC),
  - 4) innego rażącego naruszenia umowy lub przepisów prawa.
- 2. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej wraz z uzasadnieniem.

3. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień Umowy w przypadku wystąpienia sytuacji Siły Wyższej.
6. Dla potrzeb niniejszej umowy Siła Wyższa oznacza zdarzenie nagłe i nieprzewidywalne, będące poza kontrolą Strony, występujące po zawarciu Umowy przez obie Strony, uniemożliwiające wykonanie przez Stronę obowiązków wynikających z Umowy, nieobejmujące winy własnej Strony lub braku jej należytej staranności. Takie zdarzenia mogą obejmować w szczególności: katastrofy naturalne, wojny, rewolucje, epidemie, pandemię COVID-19, ogłoszone strajki generalne w odnośnych gałęziach przemysłu, nałożone embarga, oficjalne decyzje organów władzy i administracji publicznej nie wywołane działaniem Strony.
7. W związku z zaistnieniem Siły Wyższej, Strony mogą postanowić o zawieszeniu wykonywania postanowień niniejszej umowy na czas trwania Siły Wyższej.
8. W przypadku, gdy z uwagi na zdarzenie Siły Wyższej, umowa nie jest realizowana przez okres 30 dni każda ze Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od upływu tego okresu.

### § 13

1. Materiały przetargowe, Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami stanowią integralną część umowy.
2. Kwestie sporne powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygać w drodze postępowania sądowego w Sądzie Powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
  - a) Ustawy z dnia 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2019 r, poz. 2019 z późniejszymi zmianami*),
  - b) Ustawy z dnia 23.04.1964 roku Kodeks Cywilny (*Dz. U. Nr 16 poz. 93 z późniejszymi zmianami*).
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (*Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 z późn. zm.*), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

### § 14

Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Załącznikiem do przedmiotowej umowy jest umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**