

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową oraz rozbudową odcinka ulicy Siennej, ulicy Sybiraków, odcinka ulicy Osikowej i oraz ulicy Rzgowskiej (VII łopatka) w Pabianicach będących w zarządzie Zamawiającego wraz z odwodnieniem i przebudową oraz budową niezbędnej infrastruktury technicznej.

1.1 Część I:

a) ulica SIENNA (ul. Smugowa – posesja nr 23A) o powierzchni jezdni i chodników ok. 4 382 m²

1.2. Część II:

a) ulica SYBIRAKÓW o powierzchni jezdni i chodników ok. 2 675 m²

1.3. Część III:

a) ulica OSIKOWA (ul. Karniszewicka – skrzyżowanie z drogą bez nazwy) o powierzchni jezdni i chodników ok. 1 056 m²,

b) ulica RZGOWSKA (VII łopatka) o powierzchni jezdni i chodników ok. 1 455 m².

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych według powyższego podziału.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

2.1. CZĘŚĆ I - ulica Sienna na odcinku od ul. Smugowej do posesji 23A

1. TYMCZASOWA ORGANIZACJA RUCHU

2. KANALIZACJA DESZCZOWA

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,
- wykopy liniowe o gł. od 2,4 m do 2,8 m i szer. 1 m,
- kanały z rur PVC o śr. zew. 200 mm, 315 mm, 400 mm, 600 mm,
- studnie rewizyjne z kręgów betonowych śr. 1200 mm,
- wpusty deszczowe uliczne,
- roboty ziemne z wywozem urobku.

3. NAWIERZCHNIA

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,
- roboty ziemne z wywozem urobku,
- mechaniczne profilowanie i izagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- stabilizacja podłoża cementem do Rm = 2,5 Mpa gr. 20 cm,
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego (warstwa dolna),
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego (warstwa górna),
- skropienie podbudowy asfaltem,
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego,
- warstwa ścieralna nawierzchni z betonu asfaltowego,
- regulacja pionowa studzienek.

4. ELEMENTY ULIC – KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA

- krawężniki betonowe 15x30x100 cm i 15x22x100 cm na ławie betonowej z oporem (beton B-15),
- obrzeża betonowe 30x8x100 cm na podsypce piaskowej,
- nawierzchnie z kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo piaskowej,

5. PRZEBUDOWA CIEPŁOCIĄGU

- wykopy oraz przekopy o gł. 3m na odkład,
- demontaż istniejących łupin kanałowych z wywozem,
- demontaż podłoża kanału ciepłowniczego z wywozem,

- demontaż rurociągów stalowych z wywozem,
- montaż nowego ciepłociągu,

6. PRZEBUDOWA TELETECHNIKI

- demontaż istniejącej sieci telekomunikacyjnej,
- budowa studni kablowych,
- montaż i stawianie słupów wirowych,
- budowa kanalizacji kablowej wraz z wciągnięciem kabla,

7. PRZEBUDOWA SŁUPÓW ELEKTROENERGETYCZNYCH LINII NAPOWIETRZNEJ NN

- demontaż i ponowny montaż słupów oświetleniowych,
- demontaż i ponowny montaż przewodów niez izolowanych,
- demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych

8. ZASYPANIE ROWU OTWARTEGO

- demontaż rurociągów betonowych z wywozem,
- zasypianie rowów z zagęszczeniem,
- plantowanie terenu

9. PRZEBUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ W ZWIĄZKU Z KOLIZJĄ Z GAZOCIĄGIEM.

10. DOCELOWA ORGANIZACJA RUCHU

- wykonanie oznakowania pionowego,
- wykonanie oznakowania poziomego,

11. INWENTARYZACJA GEODEZYJNA POWYKONAWCZA

2.2. CZĘŚĆ II - ulica Sybiraków

1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,
- ścinanie drzew wraz z karczowaniem pni,

2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

- rozebranie nawierzchni z betonu,
- frezowanie nawierzchni,
- wywóz gruzu,

3. ROBOTY ZIEMNE

- korytowanie na gł. 50 cm, 20 cm i 10 cm wraz z wywozem urobku

4. ODWODNIENIE

- montaż studzienek ściekowych o śr. 500 mm z osadnikiem,
- kanały z rur PVC o śr. 160 mm,

5. KANAŁ DESZCZOWY I SANITARNY

- roboty ziemne wraz z wywozem urobku,
- ułożenie rur kanalizacyjnych o śr. 250 mm i 400 mm,
- studnie rewizyjne o śr. 1200 mm,
- próba szczelności,

6. JEZDNIA I KRAWĘŻNIKI

- profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- ustawienie krawężnika 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,
- warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 13 cm,
- warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 7 cm,
- regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
- nawierzchnie z mieszanek mineralno – bitumicznych, warstwa wiążąca gr. 7 cm,
- nawierzchnie z mieszanek mineralno bitumicznych, warstwa górna gr. 5 cm,

7. CHODNIKI I OBRZEŻA

- ustawienie obrzeży 30x8 cm na podsypce cementowo piaskowej,
- ułożenie kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo piaskowej,

8. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

- wykonanie poboczy z kruszywa łamanego gr. 10 cm,
- ustawienie znaków drogowych
- wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,

9. PROJEKT TYMCZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU.

2.3. CZĘŚĆ III

2.3.1. ulica OSIKOWA (ul. Karniszewicka – skrzyżowanie z drogą bez nazwy)

1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,

2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

- rozebranie nawierzchni z betonu,
- frezowanie nawierzchni,
- wywóz gruzu,

3. ROBOTY ZIEMNE

- korytowanie na gł. 50 cm, 20 cm wraz z wywozem urobku,

4. JEZDNIA I KRAWĘŻNIKI

- profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- ustawienie krawężnika 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,
- warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 13 cm,
- warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 7 cm,
- regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
- nawierzchnie z mieszanek mineralno – bitumicznych, warstwa wiążąca gr. 7 cm,
- nawierzchnie z mieszanek mineralno bitumicznych, warstwa górna gr. 5 cm,

5. CHODNIKI I OBRZEŻA

- ustawienie obrzeży 30x8 cm na podsypce cementowo piaskowej,
- ułożenie kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo piaskowej,

6. ZJAZDY

- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,
- podbudowa z kruszyw łamanych gr. 15 cm,
- ułożenie kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo piaskowej gr. 5 cm.

7. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

- ustawienie znaków drogowych,
- wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,

8. PROJEKT TYMCZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU.

2.3.2. ulica RZGOWSKA (VII łopotka)

1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,

2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

- rozebranie nawierzchni z betonu,
- wywóz gruzu,

3. ROBOTY ZIEMNE

- korytowanie na gł. 50 cm, 20 cm wraz z wywozem urobku,

4. JEZDNIA I KRAWĘŻNIKI

- profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,

- ustawienie krawężnika 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,
- warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 13 cm,
- warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 7 cm,
- regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
- nawierzchnie z mieszanek mineralno – bitumicznych, warstwa wiążąca gr. 7 cm,
- nawierzchnie z mieszanek mineralno bitumicznych, warstwa górna gr. 5 cm,

5. CHODNIKI I OBRZEŻA

- ustawienie obrzeży 30x8 cm na podsypce cementowo piaskowej,
- ułożenie kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo piaskowej,

6. ZJAZDY

- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,
- podbudowa z kruszyw łamanych gr. 15 cm,
- ułożenie kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo piaskowej gr. 5 cm.

7. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

- ustawienie znaków drogowych,
- wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,

8. PROJEKT TYMCZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU.

3. Zakres prac szczegółowo określa dokumentacja projektowo – kosztorysowa, na którą składają się:
 - a) Dokumentacja techniczna - *załącznik nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia,*
 - b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – *załącznik nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia,*
 - c) Kosztorysy nakładcze (przedmiar robót) - *załącznik nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.*
4. Roboty będą realizowane w oparciu o:
 - a) decyzję nr 3/2016 (znak: AB.6740.554.2016) – ulica Sienna,
 - b) decyzję nr 171/2017 (znak: AB.6740.75.2017) – ulica Sybiraków,
 - c) decyzję nr 170 (znak: AB.6740.45.2017) – ulica Osikowa,
 - d) decyzję nr 169/2017 (znak: AB.6740.67.2017) – ulica Rzgowska (VII łopatka).
5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum **36 - miesięcznej** gwarancji na zrealizowany (wykonany) przedmiot zamówienia. Datą rozpoczęcia okresu gwarancji będzie data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru zrealizowanego przedmiotu zamówienia, udzielona gwarancja nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikającej z przepisów Kodeksu Cywilnego. Ostateczny termin gwarancji na części mechaniczne zależeć będzie od oferty wybranego Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość terminu gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia zgodnie z treścią wybranej oferty, co będzie stanowiło element oceny merytorycznej na etapie wyboru najkorzystniejszej oferty – vide kryterium oceny ofert.
6. Uwagi realizacyjne:
 - a) Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż. zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru.
 - b) Roboty należy prowadzić zgodnie z wymogami dokumentacji określającej przedmiot zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymogami niniejszej SIWZ.
 - c) Użyte materiały i urządzenia powinny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zapewnić sprawność eksploatacyjną.
 - d) Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającemu harmonogram robót.
 - e) Wykonawca będzie zwolniony z ponoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego w trakcie realizacji zamówienia w okresie narzuconym przez Zamawiającego, w przypadku niedotrzymania określonego przez

Zamawiającego czasookresu realizacji, oprócz naliczenia kar umownych, Wykonawca będzie ponosił opłaty za zajęcie pasa drogowego według obowiązujących stawek.

- f) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania, uzgodnienia i wdrożenia na swój koszt projektów tymczasowej organizacji ruchu w ciągu 5 dni od daty podpisania umowy oraz po zakończeniu prac do przywrócenia stanu pierwotnego.
 - g) Zamawiający zabrania jakiegokolwiek składowania w miejscu realizacji prac uzyskanych w trakcie realizacji prac odpadów.
 - h) Wykonawca zobowiązany jest, przez cały okres realizacji zamówienia, do prowadzenia robót budowlanych w sposób umożliwiający mieszkańcom oraz służbom ratowniczym, porządkowym i bezpieczeństwa publicznego dostęp do budynków położonych przy ulicy.
 - i) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
7. Warunki finansowe rozliczeń:
- a). Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania etapowego,
 - b). Podstawą wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół odbioru robót,
 - c). Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie **30 dni** od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury (rachunku),
 - d). Zamawiający informuje, że przedstawiony przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Umowa zostanie zawarta za cenę ryczałtową obejmującą zakres rzeczowy zamówienia określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia a kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowić będzie wartość zobowiązania.
8. Kody CPV - 45.23.31.20-6 - Roboty w zakresie budowy dróg.

Uwaga:

1. *Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku wystąpienia w kosztorysie nakładczym i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe.*
2. *Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.*
3. *Wykonawca winien wszelkie koszty związane z w/w czynnościami odbiorowymi uwzględnić w cenie oferty.*
4. *Wykonawca po protokolarnym przekazaniu placu budowy ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy oraz prace wykonane, aż do dnia protokolarnego sporządzenia i podpisania końcowego protokołu odbioru prac. Wykonawca dokonuje stosownego zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób postronnych (trzecich).*