

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową ulic gminnych w Pabianicach będących w zarządzie Zamawiającego.
  - a) ul. BUKOWA o powierzchni jezdni ok. 3000 m<sup>2</sup>
  - b) ul. MORWOWA o powierzchni jezdni ok. 872 m<sup>2</sup>
  - c) ul. LASKOWA o powierzchni jezdni ok. 900 m<sup>2</sup>
  - d) ul. JAŚMINOWA o powierzchni jezdni ok. 850 m<sup>2</sup>
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

### 2.1. Ulica Bukowa

- roboty pomiarowe – 0,675 km
- rozebranie istniejącej podbudowy z kruszywa gr. 10 i 5 cm – 1189 m<sup>2</sup>
- koryta wykonywane mechanicznie gł. 15 i 25 cm z wywozem urobku na odl. 5 km – 2991 m<sup>2</sup>
- wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm – 3039 m<sup>2</sup>
- profilowanie i zagęszczanie istniejącej podbudowy – 648 m<sup>2</sup>
- wykonanie warstwy wyrównawczej gr. 4 cm (AC/11/W) – 3375 m<sup>2</sup>
- skropienie nawierzchni emulsją – 3375 m<sup>2</sup>
- wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni gr. 3 cm (AC/11/S) – 3375 m<sup>2</sup>
- regulacja pionowa  
włazy kanałowe – 18 szt.  
studzienki wodociągowe – 27 szt.
- projekt tymczasowej organizacji ruchu

### 2.2. Ulica Morwowa

- roboty pomiarowe – 0,265 km
- rozebranie istniejącej podbudowy z kruszywa – 943 m<sup>2</sup>
- koryta wykonywane mechanicznie gł. 15 cm z wywozem urobku na odl. 5 km – 126 m<sup>2</sup>
- wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm – 126 m<sup>2</sup>
- profilowanie i zagęszczanie istniejącej podbudowy – 240 m<sup>2</sup>
- wykonanie warstwy wyrównawczej gr. 4 cm (AC/11/W) – 1183 m<sup>2</sup>
- skropienie nawierzchni emulsją – 1183 m<sup>2</sup>
- wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni gr. 3 cm (AC/11/S) – 1183 m<sup>2</sup>
- regulacja pionowa  
włazy kanałowe – 6 szt.  
studzienki wodociągowe – 26 szt.
- projekt tymczasowej organizacji ruchu

### 2.3. Ulica Laskowa

- roboty pomiarowe – 0,180 km
- rozebranie istniejącej podbudowy z kruszywa – 810 m<sup>2</sup>
- koryta wykonywane mechanicznie gł. 10 i 25 cm z wywozem urobku na odl. 5 km – 972 m<sup>2</sup>
- wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm – 972 m<sup>2</sup>
- profilowanie i zagęszczanie istniejącej podbudowy – 972 m<sup>2</sup>
- wykonanie warstwy wyrównawczej gr. 4 cm (AC/11/W) – 900 m<sup>2</sup>
- skropienie nawierzchni emulsją – 900 m<sup>2</sup>
- wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni gr. 3 cm (AC/11/S) – 900 m<sup>2</sup>
- regulacja pionowa  
włazy kanałowe – 4 szt.  
studzienki wodociągowe – 15 szt.

### 2.4. Ulica Jaśminowa

- roboty pomiarowe – 0,172 km
- koryta wykonywane mechanicznie gł. 15 cm z wywozem urobku na odl. 5 km – 121 m<sup>2</sup>

- wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm – 121 m<sup>2</sup>
- profilowanie i zagęszczanie istniejącej podbudowy – 808 m<sup>2</sup>
- wykonanie warstwy wyrównawczej gr. 4 cm (AC/11/W)– 774 m<sup>2</sup>
- skropienie nawierzchni emulsją – 774 m<sup>2</sup>
- wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni gr. 3 cm (AC/11/S) – 774 m<sup>2</sup>
- regulacja pionowa
  - włazy kanałowe – 5 szt.
  - studzienki wodociągowe – 17 szt.
- projekt tymczasowej organizacji ruchu

3. Zakres prac szczegółowo określa dokumentacja projektowo – kosztorysowa, na która składają się:

- a) Dokumentacja techniczna - *załącznik nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia,*
- b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – *załącznik nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia,*
- c) Kosztorysy nakładcze (przedmiary robót) - *załącznik nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.*

4. Roboty będą realizowane w oparciu o materiały zgłoszeniowe.

5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum **36 - miesięcznej** gwarancji na zrealizowany (wykonany) przedmiot zamówienia. Datą rozpoczęcia okresu gwarancji będzie data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru zrealizowanego przedmiotu zamówienia, udzielona gwarancja nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikającej z przepisów Kodeksu Cywilnego. Ostateczny termin gwarancji zależeć będzie od oferty wybranego Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość terminu gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia zgodnie z treścią wybranej oferty, co będzie stanowiło element oceny merytorycznej na etapie wyboru najkorzystniejszej oferty – vide kryterium oceny ofert.

Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta, w której Wykonawca maksymalnie wydłuży okres gwarancji o 24 miesiące (łączy okres gwarancji: podstawowy + wydłużony nie może być dłuższy niż 60 miesięcy). Oferta Wykonawcy który zaproponuje okres wydłużenia gwarancji o więcej niż 24 miesiące zostanie odrzucona.

6. Uwagi realizacyjne:

- a) Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż. zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru.
- b) Roboty należy prowadzić zgodnie z wymogami dokumentacji określającej przedmiot zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymogami niniejszej SIWZ.
- c) Użyte materiały i urządzenia powinny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zapewnić sprawność eksploatacyjną. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji materiały budowlane przed ich wbudowaniem. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania kruszyw dolomitowych lub granitowych.
- d) Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającemu harmonogram robót.
- e) Wykonawca będzie zwolniony z ponoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego w trakcie realizacji zamówienia w okresie narzuconym przez Zamawiającego, w przypadku niedotrzymania określonego przez Zamawiającego czasookresu realizacji, oprócz naliczenia kar umownych, Wykonawca będzie ponosił opłaty za zajęcie pasa drogowego według obowiązujących stawek.
- f) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania, uzgodnienia i wdrożenia na swój koszt projektów tymczasowej organizacji ruchu w ciągu 5 dni od daty podpisania umowy oraz po zakończeniu prac do przywrócenia stanu pierwotnego.
- g) Zamawiający zabrania jakiegokolwiek składowania w miejscu realizacji prac uzyskanych w trakcie realizacji prac odpadów.

- h) Wykonawca zobowiązany jest, przez cały okres realizacji zamówienia, do prowadzenia robót budowlanych w sposób umożliwiający mieszkańcom oraz służbom ratowniczym, porządkowym i bezpieczeństwa publicznego dostęp do budynków położonych przy ulicy.
  - i) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
  - j) Po protokolarnym wprowadzeniu na budowę, Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do wykonywania robót w terminie 3 dni od daty przekazania placu budowy. Wykonawca zostanie powiadomiony o dacie i godzinie przekazania placu budowy telefonicznie, e-mailem lub faksem i jest zobowiązany stawić się na przekazanie. W przypadku niestawienia się Wykonawcy Zamawiający uzna teren budowy za przekazany.
  - k) Wykonawca odpowiednio zabezpieczy miejsce prowadzenia robót zgodnie wykonanym i zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz uzyska wszystkie niezbędne informacje o istniejącym uzbrojeniu w drogach przeznaczonych do remontu od zarządcy drogi oraz gestorów sieci. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy zniszczonych w trakcie prowadzenia prac urządzeń podziemnych (włazy, zasowy, hydranty, studnie telefoniczne, punkty osnowy geodezyjnej i.t.p.).
  - l) Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o przyczynie przerwania robót (awaria sprzętu, niekorzystne warunki atmosferyczne). W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót termin zakończenia może zostać wydłużony o czas ich trwania.
  - m) Wszystkie materiały podlegające rozbiórce wraz z gruzem stanowią własność Zamawiającego i w zależności od jego potrzeb Wykonawca dostarczy je własnym transportem, spaletowane lub w przypadku gruzu – luzem w miejsce wskazane przez Zamawiającego w granicach administracyjnych miasta Pabianic. Ewentualne koszty palet Wykonawca powinien w kalkulować w cenę. Dostarczony gruz, kamień brukowy powinien być czysty, bez zanieczyszczeń typu ziemia.
7. Warunki finansowe rozliczeń:
- a). Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania etapowego,
  - b). Podstawą wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół odbioru robót,
  - c). Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie **30 dni** od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury (rachunku),
  - d). Zamawiający informuje, że przedstawiony przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Umowa zostanie zawarta za cenę ryczałtową obejmującą zakres rzeczowy zamówienia określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia a kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowić będzie wartość zobowiązania.
8. Kody CPV: 45.23.32.00-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni.

**Uwaga:**

1. *Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku wystąpienia w kosztorysie nakładczym i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe.*
2. *Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.*
3. *Wykonawca winien wszelkie koszty związane z w/w czynnościami odbiorowymi uwzględnić w cenie oferty.*
4. *Wykonawca po protokolarnym przekazaniu placu budowy ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy oraz prace wykonane, aż do dnia protokolarnego sporządzenia i podpisania końcowego protokołu odbioru prac. Wykonawca dokonuje stosownego zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób postronnych (trzecich).*