

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową ulic gminnych w Pabianicach będących w zarządzie Zamawiającego.

1.1 Część I:

- a) ul. ŚWIĘTOKRZYSKA (Moniuszki – Orla) o powierzchni jezdni, zjazdów i chodników ok. 2370 m²
- b) ul. HERMANOWSKA o powierzchni jezdni ok. 3280 m²
- c) ul. ŚWIERKOWA, ŻNIWNA o powierzchni jezdni ok. 2061 m²

1.2. Część II:

- a) ul. BRZozowa o powierzchni jezdni ok. 730 m²

1.3. Część III:

- a) ul. NAPIERSKIEGO o powierzchni jezdni ok. 535 m²
- b) ul. WIERZBOWA i ŻABIA o powierzchni jezdni i poboczy ok. 1 800 m²

1.4. Część IV:

- a) ul. OSIKOWA (od skrzyżowania z drogą bez nazwy do ul. Dereniowej) o powierzchni jezdni ok. 2618 m²
- b) ul. PODGÓRNA (Myśliwska – Modra) o powierzchni jezdni ok. 910 m²

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych według powyższego podziału.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

2.1. ulica ŚWIĘTOKRZYSKA (Moniuszki – Orla)

1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- a) roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,

2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

- a) rozebranie krawężników 15x30x100 cm,
- b) rozebranie chodników z płyt 50x50x7 cm na podsypce piaskowej,
- c) rozebranie obrzeży 6x20x100 cm na podsypce piaskowej,
- d) rozebranie nawierzchni z brukowca,
- e) wywóz gruzu na odległość 5 km,

3. JEZDNIA

- a) koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm z wywozem na odl. 5 km,
- b) ustawienie krawężnika 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,
- c) podbudowa z kruszyw łamanych gr. 20 cm
- d) warstwa dolna gr. 13 cm (31,5 – 63 mm)
- e) warstwa górna gr. 7 cm (0-31,5 mm)
- f) skropienie podbudowy emulsją asfaltową,
- g) nawierzchnia z mieszank mineralno – bitumicznych, warstwa wiążąca gr. 7 cm (AC/11/W)
- h) nawierzchnia z mieszanej mineralno – bitumicznych, warstwa ścieralna gr. 5 cm (AC/11/S)

4. CHODNIKI

- a) koryta wykonywane mechanicznie gł. 6 cm z wywozem na odległość 5 km,
- b) ustawienie obrzeża 8x30x100 cm na podypce cementowo- piaskowej,
- c) ułożenie kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej gr. 5 cm (Stabilizacja 5 Mpa),

5. WJAZDY

- a) koryta wykonywane mechanicznie gł. 21 cm z wywozem na odległość 5 km,
- b) podbudowa z kruszyw łamanych gr. 15 cm (0-31,5 mm),
- c) ułożenie kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej gr. 5 cm (Stabilizacja

d) 5 Mpa),

6. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

- a) regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
- b) wykonanie trawników,
- c) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu.

2.2. ulica HERMANOWSKA

1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- a) roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,
- b) ścinanie drzew piłą mechaniczną
- c) wywóz karpiny, gałęzi

2. ROBOTY ZIEMNE I REMONT NAWIERZCHNI

- a) korytowanie uzupełniające
- b) roboty ziemne z wywozem
- c) podbudowa z kruszyw łamanych gr. 20 cm
 - ✚ warstwa dolna gr. 13 cm (31,5 – 63 mm)
 - ✚ warstwa górna gr. 7 cm (0-31,5 mm)
- d) profilowanie i zagęszczanie istniejącej podbudowy tłuczniowej
- e) wykonanie warstwy wyrównawczej z mieszanek mineralno – bitumicznych gr. 2 cm (AC/11/W)
- f) oczyszczenie i skropienie warstwy wyrównawczej
- g) nawierzchnia z mieszanej mineralno – bitumicznych, warstwa ścieralna gr. 5 cm (AC/11/S)

3. REMONT STUDNI ŚCIEKOWYCH

4. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

- a) wykonanie poboczy z kruszywa
- b) regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
- c) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu.

2.3. ulica ŚWIERKOWA, ŻNIWNA

1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- a) roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,

2. ROBOTY ZIEMNE I REMONT NAWIERZCHNI

- a) koryta wykonywane mechanicznie gł. 30 cm z wywozem na odl. 5 km,
- b) podbudowa z kruszyw łamanych gr. 20 cm
 - ✚ warstwa dolna gr. 13 cm (31,5 – 63 mm)
 - ✚ warstwa górna gr. 7 cm (0-31,5 mm)
- c) profilowanie i zagęszczanie istniejącej podbudowy tłuczniowej
- d) wykonanie warstwy wyrównawczej z mieszanek mineralno – bitumicznych gr. 2 cm (AC/11/W)
- e) oczyszczenie i skropienie warstwy wyrównawczej
- f) nawierzchnia z mieszanej mineralno – bitumicznych, warstwa ścieralna gr. 5 cm (AC/11/S)
- g) wykonanie poboczy z kruszywa (0-31,5 mm)

3. REMONT STUDNI ŚCIEKOWYCH

4. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

- a) regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
- b) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu.

2.4. ulica BRZozowa

- a) roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,
- b) koryta wykonywane mechanicznie gł. 45 cm z wywozem na odl. 5 km,
- c) podbudowa z kruszyw łamanych gr. 15 cm (10-31,5 mm)

- d) ułożenie kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej gr. 5 cm (Stabilizacja e) 5 Mpa),
- f) ułożenie ścieku z płyt ażurowych 40x60x10 cm z zasypaniem kruszywem (2 – 8 mm)
- g) ustawienie krawężnika 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,
- h) regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
- i) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu.
- j) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,

2.5. ulica NAPIERSKIEGO

- a) koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm z wywozem na odległość 5 km,
- b) podbudowa z kruszyw łamanych gr. 15 cm (4-31,5 mm),
- c) regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
- d) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu.

2.6. ulica WIERZBOWA I ŻABIA

1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- a) roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,

2. JEZDNIA

- a) koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm z wywozem na odl. 5 km,
- b) oczyszczenie i skropienie warstwy wyrównawczej
- c) wykonanie warstwy wyrównawczej z mieszanek mineralno – bitumicznych gr. 2 cm (AC/11/W)
- d) nawierzchnia z mieszanej mineralno – bitumicznych, warstwa ścieralna gr. 5 cm (AC/11/S)
- e) wykonanie poboczy z kruszyw łamanych gr. 7 cm (0-31,5 mm)
- f) regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
- g) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu.

2.7. ulica OSIKOWA (od skrzyżowania z drogą bez nazwy do ul. Dereniowej)

1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- a) roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,

2. ROBOTY ZIEMNE

- a) koryta wykonywane mechanicznie gł. 50 cm z wywozem na odl. 5 km,

3. REMONT STUDNI ŚCIEKOWYCH

4. JEZDNIA I KRAWĘŻNIKI

- a) profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- b) ustawienie krawężnika 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,
- c) podbudowa z kruszyw łamanych gr. 20 cm
 - ✚ warstwa dolna gr. 13 cm (31,5 – 63 mm)
 - ✚ warstwa górna gr. 7 cm (0-31,5 mm)
- d) skropienie podbudowy emulsją asfaltową,
- e) wykonanie warstwy wyrównawczej z mieszanek mineralno – bitumicznych gr. 2 cm (AC/11/W)
- f) nawierzchnia z mieszanej mineralno – bitumicznych, warstwa ścieralna gr. 5 cm (AC/11/S)

5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

- a) regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
- b) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- c) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu.

2.8. ulica PODGÓRNA (Myśliwska – Modra)

- a) roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych,
- b) koryta wykonywane mechanicznie gł. 40 cm z wywozem na odl. 5 km,
- c) ustawienie krawężnika 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,

- d) podbudowa z kruszyw łamanych gr. 20 cm
 - ▣ warstwa dolna gr. 13 cm (31,5 – 63 mm)
 - ▣ warstwa górna gr. 7 cm (0-31,5 mm)
 - e) skropienie podbudowy emulsją asfaltową,
 - f) wykonanie warstwy wyrównawczej z mieszanek mineralno – bitumicznych gr. 2 cm (AC/11/W)
 - g) nawierzchnia z mieszanej mineralno – bitumicznych, warstwa ściernalna gr. 5 cm (AC/11/S)
 - h) remont studni ściekowych
 - i) regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,
 - j) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu.
3. Zakres prac szczegółowo określa dokumentacja projektowo – kosztorysowa, na która składają się:
- a) Dokumentacja techniczna - *załącznik nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia*,
 - b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – *załącznik nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia*,
 - c) Kosztorysy nakładcze (przedmiary robót) - *załącznik nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia*.
4. Roboty będą realizowane w oparciu o materiały zgłoszeniowe.
5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum **36 - miesięcznej** gwarancji na zrealizowany (wykonany) przedmiot zamówienia. Datą rozpoczęcia okresu gwarancji będzie data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru zrealizowanego przedmiotu zamówienia, udzielona gwarancja nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikającej z przepisów Kodeksu Cywilnego. Ostateczny termin gwarancji zależeć będzie od oferty wybranego Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość terminu gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia zgodnie z treścią wybranej oferty, co będzie stanowiło element oceny merytorycznej na etapie wyboru najkorzystniejszej oferty – vide kryterium oceny ofert.
- Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta, w której Wykonawca maksymalnie wydłuży okres gwarancji o 24 miesiące (łączy okres gwarancji: podstawowy + wydłużony nie może być dłuższy niż 60 miesięcy). Oferta Wykonawcy który zaproponuje okres wydłużenia gwarancji o więcej niż 24 miesiące zostanie odrzucona.
6. Uwagi realizacyjne:
- a) Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż. zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru.
 - b) Roboty należy prowadzić zgodnie z wymogami dokumentacji określającej przedmiot zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymogami niniejszej SIWZ.
 - c) Użyte materiały i urządzenia powinny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zapewnić sprawność eksploatacyjną. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji materiały budowlane przed ich wbudowaniem. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania kruszyw dolomitowych lub granitowych.
 - d) Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającemu harmonogram robót.
 - e) Wykonawca będzie zwolniony z ponoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego w trakcie realizacji zamówienia w okresie narzuconym przez Zamawiającego, w przypadku niedotrzymania określonego przez Zamawiającego czasookresu realizacji, oprócz naliczenia kar umownych, Wykonawca będzie ponosił opłaty za zajęcie pasa drogowego według obowiązujących stawek.
 - f) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania, uzgodnienia i wdrożenia na swój koszt projektów tymczasowej organizacji ruchu w ciągu 5 dni od daty podpisania umowy oraz po zakończeniu prac do przywrócenia stanu pierwotnego.
 - g) Zamawiający zabrania jakiegokolwiek składowania w miejscu realizacji prac uzyskanych w trakcie realizacji prac odpadów.

- h) Wykonawca zobowiązany jest, przez cały okres realizacji zamówienia, do prowadzenia robót budowlanych w sposób umożliwiający mieszkańcom oraz służbom ratowniczym, porządkowym i bezpieczeństwa publicznego dostęp do budynków położonych przy ulicy.
 - i) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
 - j) Po protokolarnym wprowadzeniu na budowę, Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do wykonywania robót w terminie 3 dni od daty przekazania placu budowy. Wykonawca zostanie powiadomiony o dacie i godzinie przekazania placu budowy telefonicznie, e-mailem lub faksem i jest zobowiązany stawić się na przekazanie. W przypadku niestawienia się Wykonawcy Zamawiający uzna teren budowy za przekazany.
 - k) Wykonawca odpowiednio zabezpieczy miejsce prowadzenia robót zgodnie wykonanym i zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz uzyska wszystkie niezbędne informacje o istniejącym uzbrojeniu w drogach przeznaczonych do remontu od zarządcy drogi oraz gestorów sieci. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy zniszczonych w trakcie prowadzenia prac urządzeń podziemnych (włazy, zasowy, hydranty, studnie telefoniczne, punkty osnowy geodezyjnej i.t.p.).
 - l) Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o przyczynie przerwania robót (awaria sprzętu, niekorzystne warunki atmosferyczne). W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót termin zakończenia może zostać wydłużony o czas ich trwania.
 - m) Wszystkie materiały podlegające rozbiórce wraz z gruzem stanowią własność Zamawiającego i w zależności od jego potrzeb Wykonawca dostarczy je własnym transportem, spaletowane lub w przypadku gruzu – luzem w miejsce wskazane przez Zamawiającego w granicach administracyjnych miasta Pabianic. Ewentualne koszty palet Wykonawca powinien wkalkulować w cenę. Dostarczony gruz, kamień brukowy powinien być czysty, bez zanieczyszczeń typu ziemia.
7. Warunki finansowe rozliczeń:
- a). Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania etapowego,
 - b). Podstawą wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół odbioru robót,
 - c). Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie **30 dni** od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury (rachunku),
 - d). Zamawiający informuje, że przedstawiony przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Umowa zostanie zawarta za cenę ryczałtową obejmującą zakres rzeczowy zamówienia określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia a kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowić będzie wartość zobowiązania.
8. Kody CPV:
- a) Główny – 45.23.32.00-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni.
 - b) Dodatkowe:
 - 🚧 45.10.00.00-8 – Przygotowanie terenu pod budowę,
 - 🚧 45.23.32.53-7 – Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych,
 - 🚧 45.11.12.91-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu,
 - 🚧 45.23.13.00-8 – Rurociągi budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów telekomunikacyjnych,
 - 🚧 45.23.13.00-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków.

Uwaga:

1. *Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku wystąpienia w kosztorysie nakładczym i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe.*

2. *Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.*
3. *Wykonawca winien wszelkie koszty związane z w/w czynnościami odbiorowymi uwzględnić w cenie oferty.*
4. *Wykonawca po protokolarnym przekazaniu placu budowy ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy oraz prace wykonane, aż do dnia protokolarnego sporządzenia i podpisania końcowego protokołu odbioru prac. Wykonawca dokonuje stosownego zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób postronnych (trzecich).*