

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z remontem ulic gminnych w Pabianicach będących w zarządzie Zamawiającego.

- a) ul. GLEBOWA + łącznik o powierzchni jezdni ok. 2 962 m²
- b) ul. LAZUROWA o powierzchni jezdni ok. 1 170 m²
- c) ul. LETNIA o powierzchni jezdni ok. 2 219 m²

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

2.1. ulica Glebowa + łącznik

- roboty pomiarowe – 0,494 km
- koryta wykonywane mechanicznie gł. 30 cm z wywozem urobku na odl. 5 km – 2 962 m²
- krawężniki 20x30x100 cm na ławie betonowej z oporem – 900 m
- wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych gr. 20 cm – 1 474 m²
- wykonanie warstwy wiążącej gr. 4 cm (AC/11/W) – 2 962 m²
- skropienie nawierzchni emulsją – 3 962 m²
- wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni gr. 3 cm (AC/11/S) – 2 962 m²
- regulacja pionowa
 - ✚ włazy kanałowe – 13 szt.
 - ✚ studzienki wodociągowe i gazowe – 2 szt.
- budowa kompletnego wpustu kanalizacji deszczowej – 14 szt.
- projekt tymczasowej organizacji ruchu

2.2. ulica Lazurowa

- roboty pomiarowe – 0,260 km
- rozebranie przepustów rurowych Ø 500 – 8 m
- wykonanie przepustów rurowych z PP lub PEHD Ø 500 wraz ze ściankami czołowymi – 12 m
- koryta wykonywane mechanicznie gł. 25 i 10 cm z wywozem urobku na odl. 5 km – 1 534 m²
- wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm – 1 274 m²
- wykonanie poboczy z kruszyw łamanych gr. 7 cm – 260 m²
- profilowanie i zagęszczanie podłoża – 1 274 m²
- wykonanie warstwy wyrównawczej gr. 4 cm (AC/11/W) – 1170 m²
- skropienie nawierzchni emulsją – 1 690 m²
- wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni gr. 3 cm (AC/11/S) – 1 170 m²
- regulacja pionowa
 - ✚ włazy kanałowe – 2 szt.
 - ✚ studzienki wodociągowe i gazowe – 4 szt.
- projekt tymczasowej organizacji ruchu

2.3. ulica Letnia

- roboty pomiarowe – 0,493 km
- koryta wykonywane mechanicznie gł. 25 i 10 cm z wywozem urobku na odl. 5 km – 2 909 m²,
- podbudowa z kruszywa gr. 20 cm – 2 416 m²,
- wykonanie poboczy z kruszyw łamanych gr. 7 cm – 260 m²
- skropienie podbudowy emulsją asfaltową – 3205 m²,
- wykonanie warstwy wyrównawczej gr. 4 cm (AC/11/W) – 2 219 m²,
- wykonanie warstwy ścieralnej gr. 4 cm (AC/11/S) – 2 219 m²,
- regulacja pionowa
 - ✚ włazy kanałowe – 8 szt.
 - ✚ studnie telefoniczne – 6 szt,
 - ✚ zawory wodociągowe i gazowe – 32 szt.
- projekt tymczasowej organizacji ruchu

3. Zakres prac szczegółowo określa dokumentacja projektowo – kosztorysowa, na która składają się:
 - a) Dokumentacja techniczna - *załącznik nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia*,
 - b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – *załącznik nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia*,
 - c) Kosztorysy nakładcze (przedmiary robót) - *załącznik nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia*.
4. Roboty będą realizowane w oparciu o materiały zgłoszeniowe.
5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum **36 - miesięcznej** gwarancji na zrealizowany (wykonany) przedmiot zamówienia. Datą rozpoczęcia okresu gwarancji będzie data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru zrealizowanego przedmiotu zamówienia, udzielona gwarancja nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikającej z przepisów Kodeksu Cywilnego. Ostateczny termin gwarancji zależeć będzie od oferty wybranego Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość terminu gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia zgodnie z treścią wybranej oferty, co będzie stanowiło element oceny merytorycznej na etapie wyboru najkorzystniejszej oferty – vide kryterium oceny ofert.

Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta, w której Wykonawca maksymalnie wydłuży okres gwarancji o 24 miesiące (łącznie okres gwarancji: podstawowy + wydłużony nie może być dłuższy niż 60 miesięcy). Oferta Wykonawcy który zaproponuje okres wydłużenia gwarancji o więcej niż 24 miesiące zostanie odrzucona.
6. Uwagi realizacyjne:
 - a) Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż. zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru.
 - b) Roboty należy prowadzić zgodnie z wymogami dokumentacji określającej przedmiot zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymogami niniejszej SIWZ.
 - c) Użyte materiały i urządzenia powinny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zapewnić sprawność eksploatacyjną. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji materiały budowlane przed ich wbudowaniem. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania kruszyw dolomitowych lub granitowych.
 - d) Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającemu harmonogram robót.
 - e) Wykonawca będzie zwolniony z ponoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego w trakcie realizacji zamówienia w okresie narzuconym przez Zamawiającego, w przypadku niedotrzymania określonego przez Zamawiającego czasookresu realizacji, oprócz naliczenia kar umownych, Wykonawca będzie ponosił opłaty za zajęcie pasa drogowego według obowiązujących stawek.
 - f) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania, uzgodnienia i wdrożenia na swój koszt projektów tymczasowej organizacji ruchu w ciągu 5 dni od daty podpisania umowy oraz po zakończeniu prac do przywrócenia stanu pierwotnego.
 - g) Zamawiający zabrania jakiegokolwiek składowania w miejscu realizacji prac uzyskanych w trakcie realizacji prac odpadów.
 - h) Wykonawca zobowiązany jest, przez cały okres realizacji zamówienia, do prowadzenia robót budowlanych w sposób umożliwiający mieszkańcom oraz służbom ratowniczym, porządkowym i bezpieczeństwa publicznego dostęp do budynków położonych przy ulicy.
 - i) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
 - j) Po protokolarnym wprowadzeniu na budowę, Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do wykonywania robót w terminie 3 dni od daty przekazania placu budowy. Wykonawca zostanie powiadomiony o dacie i godzinie przekazania placu budowy telefonicznie, e-mailem lub faksem i jest zobowiązany stawić się na przekazanie. W przypadku niestawienia się Wykonawcy Zamawiający uzna teren budowy za przekazany.

- k) Wykonawca odpowiednio zabezpieczy miejsce prowadzenia robót zgodnie wykonanym i zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz uzyska wszystkie niezbędne informacje o istniejącym uzbrojeniu w drogach przeznaczonych do remontu od zarządcy drogi oraz gestorów sieci. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy zniszczonych w trakcie prowadzenia prac urządzeń podziemnych (włazy, zasuw, hydranty, studnie telefoniczne, punkty osnowy geodezyjnej i.t.p.).
- l) Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o przyczynie przerwania robót (awaria sprzętu, niekorzystne warunki atmosferyczne). W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót termin zakończenia może zostać wydłużony o czas ich trwania.
- m) Wszystkie materiały podlegające rozbiórce wraz z gruzem stanowią własność Zamawiającego i w zależności od jego potrzeb Wykonawca dostarczy je własnym transportem, spaletowane lub w przypadku gruzu – luzem w miejsce wskazane przez Zamawiającego w granicach administracyjnych miasta Pabianic. Ewentualne koszty palet Wykonawca powinien wkalkulować w cenę. Dostarczony gruz, kamień brukowy powinien być czysty, bez zanieczyszczeń typu ziemia.
7. Warunki finansowe rozliczeń:
- Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania etapowego,
 - Podstawą wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół odbioru robót,
 - Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie **30 dni** od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury (rachunku),
 - Zamawiający informuje, że przedstawiony przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Umowa zostanie zawarta za cenę ryczałtową obejmującą zakres rzeczowy zamówienia określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia a kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowić będzie wartość zobowiązania.
8. Kody CPV:
- Główny – 45.23.32.00-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni.
 - Dodatkowe:
 - 45.10.00.00-8 – Przygotowanie terenu pod budowę,
 - 45.11.12.91-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu,
 - 45.23.13.00-8 – Rurociągi budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów telekomunikacyjnych,
 - 45.23.13.00-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków.

Uwaga:

- Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku wystąpienia w kosztorysie nakładczym i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe.*
- Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.*
- Wykonawca winien wszelkie koszty związane z w/w czynnościami odbiorowymi uwzględnić w cenie oferty.*
- Wykonawca po protokolarnym przekazaniu placu budowy ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy oraz prace wykonane, aż do dnia protokolarnego sporządzenia i podpisania końcowego protokołu odbioru prac. Wykonawca dokonuje stosownego zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób postronnych (trzecich).*